

1. 국민임대아파트 건립사업

실 태

사회취약계층 및 군민 주거안정을 위한 국민임대주택 건립 필요

추진방향

공공 국민임대주택 건립으로 사회취약계층 주거환경개선

□ 사업 개요

- 위 치 : 전남 구례군 구례읍 봉서리 1076-2번지 일원
- 사업기간 : 2017. 6. ~ 2020. 12.
- 사업규모 : 2동, 100세대(지하 1, 지상 9)
- 사 업 비 : 11,623백만 원(국비 4,903, 군비 6,720)
- 주요시설 : 6평(56세대), 8평(12세대), 10평(28세대), 14평(4세대), 관리사무소, 경로당, 어린이놀이터, 주차장 등

□ 사업진행 현황

- 2019. 6. : 공사 착공
- 2020. 5. : 입주자 모집공고
- 2020. 12. : 공사 준공
- 2021. 1. : 입주

□ 기대효과

- 저렴한 임대료로 사회취약계층 등 군민의 경제적 부담 경감
- 공공 국민임대주택 건립으로 군민 주거안정 및 주거환경개선에 기여

□ 조감도



□ 공사 준공사진



□ 위치도



□ 현장전경



2. 지리산온천관광지 정비사업

실 태

지리산온천관광지 기반시설 부족

추진방향

지리산온천관광지의 미 조성된 기반시설(도로, 공원 등) 조성

□ 사업 개요

- 위 치 : 지리산온천관광지 일원
- 사업기간 : 2020. 1. ~ 12.
- 사업 량 : 도로정비 L=6km, 공원조성 A=5,000m² 등
- 사업 비 : 2,000백만 원(균특 1,000, 균비 1,000)
- 사업내용 : 도로 재포장(차선도색 등) 및 공원정비 등

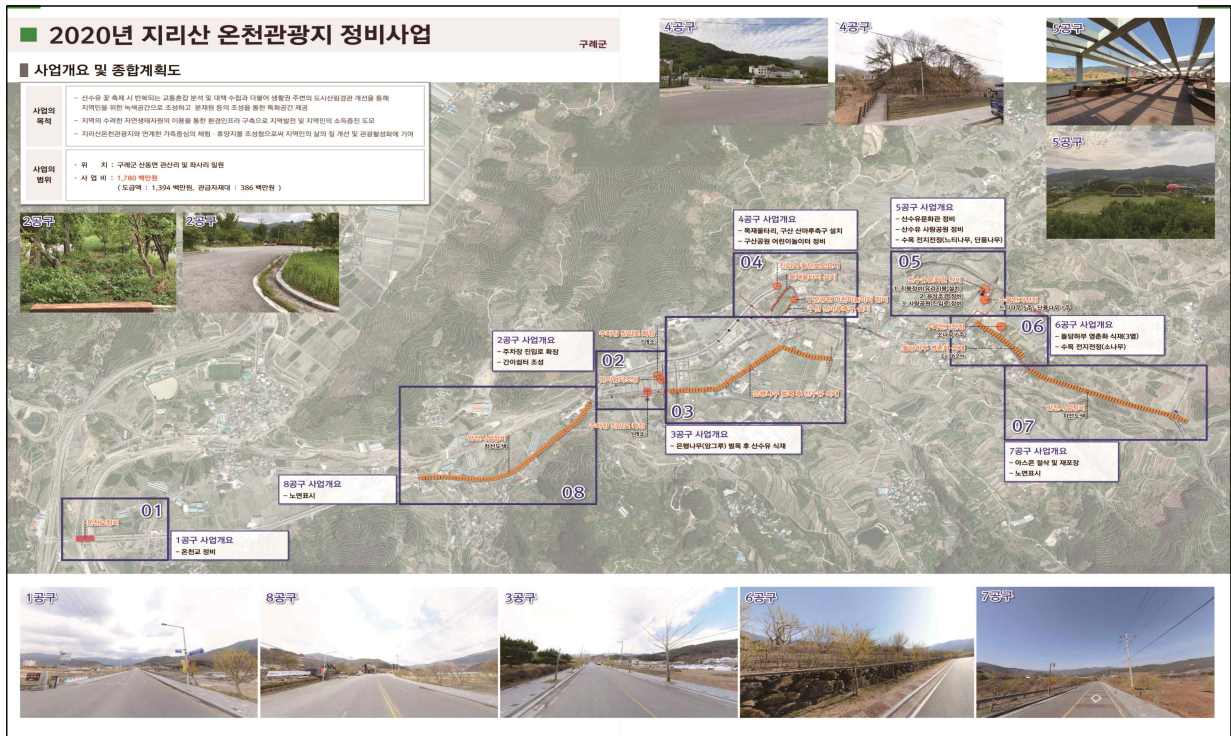
□ 사업진행 현황

- 2020. 1. : 실시설계 용역 추진
- 2020. 6. : 실시설계 용역 및 계약심사 완료
- 2020. 6. : 사업발주
- 2020. 7. : 공사 착공
- 2020. 12. : 공사 준공

□ 기대효과

- 구례 산수유꽃축제 교통체증 및 방문객의 통행불편 해소
- 관광지 기반시설 정비로 관광객 유치 및 주민소득 증대 기여

□ 위치도



□ 현장전경



3. 지리산호수공원 관광자원화 사업

실 태

체험형 관광시설 부족

추진방향

주변관광시설과 연계한 차별화되고 지속가능한 관광체험시설 조성

□ 사업 개요

- 사업기간 : 2014. 1. ~ 2020. 12.
- 위 치 : 구례군 산동면 이평리, 광의면 구만리 일원
- 사업량 : 모노레일 0.78km, 쥘라인 1.086km, 탐방로 등
- 사업비 : 12,000백만원(도비 6,806, 지방비 5,194)
- 사업내용 : 모노레일, 쥘라인, 탐방로 조성

□ 사업진행 현황

- 2014. 12.: 실시설계 용역 추진
- 2017. 12.: 공사 착공
- 2018. 12.: 1차분 공사 및 쥘라인, 모노레일 등 관급 기성
- 2019. 1.: 3차분 발주
- 2020. 8.: 쥘 와이어 케이블 거치 완료
- 2020. 8. ~ 11.: 시설물(모노레일 및 쥘 와이어) 시험 운행
- 2020. 12.: 모노레일 설치 완료
- 2021. 1.: 시설물 운영 계획 수립 용역 완료
- 2021. 6. ~ : 쥘라인 및 모노레일 보완 중

□ 기대효과

- 쥘라인 등 야외 레포츠 관광기반시설 확충으로 관광활성화 도모
- 지리산정원, 호수공원, 자연드림파크 연계 관광벨트 조성

4. 지리산 야생화 정원 조성사업

실 태

다양한 볼거리 및 힐링체험 공간 부족

추진방향

지리산 야생화를 활용한 볼거리 및 여가 공간 창출

□ 사업 개요

- 사업기간: 2018. 1. ~ 2021. 12.
- 위 치: 마산면 황전리 지리산역사문화관 일원
- 사업량: A=22,200m²(6,715평)
- 사업비: 4,300백만 원(도비 1,983, 군비 2,317)
- '21년 사업비 : 1,185백만 원(도비 983, 군비 202)
- 사업내용: 야생화 정원, 쉼터, 전망대, 산책로 조성,
체험시설(암벽등반, 족구장, 어린이 슬라이드 시설)

□ 사업진행 현황

- 2017. 6.: 기본계획 수립
- 2018. 2.: 실시설계용역 착수
- 2018. 5. ~ 2019. 6.: 토지 협의(보상비 예산 반영 등)
- 2019. 8.: 토지보상 협의 완료
- 2019. 8.: 공사 착공
- 2020. 2.: 2차분 발주
- 2021. 2.: 3차분 발주

□ 기대효과

- 구례 산수유꽃축제 교통체증 및 방문객의 통행불편 해소
- 관광지 기반시설 정비로 관광객 유치 및 주민소득 증대 기여

□ 위치도



□ 조성계획도



5. 문척면 농촌중심지 활성화 사업

실 태	문척면은 구례읍과의 접근성이 좋고, 향후 개발 사업에 따른 구례 발전의 중심축 역할을 이행 할 수 있는 가능성을 지닌 지역임
추진방향	관광객 및 지역주민들에게 편의를 제공 할 수 있는 기초 인프라 구축 및 주민들의 활발한 농촌공동체 복원에 초점

□ 사업 개요

- 위 치: 문척면 월전리 일원(안지, 전천, 월평)
- 사업기간: 2018. 1. ~ 2021. 12. (4년)
- 사업규모: 기초생활기반확충(활력센터, 행복광장 등), 지역경관개선, 지역역량강화
- 사 업 비: 5,976백만 원(국비 4,183, 군비 1,793)
- 주요시설: 문척활력센터, 행복광장

□ 사업진행 현황

- 2020. 2.: 기본계획 승인 및 고시
- 2021. 7.: 기본계획 변경 승인 및 고시
- 2021. 7.: 실시설계 발주

□ 기대효과

- 농촌정주여건 개선으로 주민 삶의 질 향상 및 지역경제 활성화
- 거점지와 배후마을 간 공간 연계기능 강화 및 서비스 기반 마련

□ 조감도



□ 위치도



□ 현장전경



6. 광의면 기초생활거점조성사업

실 태	광의면은 지리산 성삼재(노고단) 가는 길에 위치하고 있으며, 연파, 공북, 하대, 상대 마을을 중심으로 총 14개의 배후마을에 다양한 거점 기능을 제공하는 중요한 역할을 수행하고 있음
추진방향	광의면의 거점 시설 및 서비스 기능 향상을 도모하고, 광의면만의 생기 넘치는 활력 창출을 도모하고자 함

□ 사업 개요

- 위 치: 광의면 연파·대전리 일원(연파, 공북, 상대, 하대)
- 사업기간: 2019. 1. ~ 2022. 12.(4년)
- 사업규모: 복지회관(3층, 959.81㎡), 공용주차장(359㎡) 등
- 사 업 비: 3,890백만 원(국비 2,723, 군비 1,167)
- 주요시설: 복지회관신축, 거점지 공용주차장조성 등

□ 사업진행 현황

- 2018. 9. : 공모 선정(농림축산식품부)
- 2020. 5. : 기본(경관)계획 수립 용역 착수
- 2020. 7. : 기본계획 광역계획지원단 협의
- 2020. 12. : 기본계획 승인 및 고시
- 2021. 4. : 시행계획 및 실시설계 용역 착수

□ 기대효과

- 농촌정주여건 개선으로 주민 삶의 질 향상 및 지역경제 활성화
- 거점지와 배후마을 간 공간 연계기능 강화 및 서비스 기반 마련

□ 조 감 도(광의복지회관)



□ 위 치 도(광의복지회관)



□ 현장전경(광의복지회관)



7. 구례읍 농촌중심지 활성화사업

<p>실 태</p>	<p>인구감소와 고령화로 인해 구례읍 중심지 기능 약화와 지역경제가 쇠퇴하여 지역자원과 유휴자원을 활용해 중심지 기능과 지역경제 활성화 필요</p>
<p>추진방향</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 유휴지와 지역자원을 활용해 관광 활성화 거점시설 마련하여 관광객을 유인하고 생활공간 개선을 통해 주민 삶의 질 개선 ○ 중심지 기능을 확충하여 배후마을과 교류활동 활성화와 지속 가능한 생산활동을 위해 지역역량강화 도모

□ 사업 개요

- 위 치 : 전남 구례군 구례읍 봉동리 479-2번지 일원
- 사업기간 : 2016~2021
- 사업규모 : A=0.443km²
- 사 업 비 : 8,080백만원
- 주요시설 : 옛 주조장, 야생화텃밭공원, 버스베이 및 커뮤니티센터 등

□ 사업진행 현황

- 2016. 1. : 농촌중심지 활성화사업 대상지 선정
- 2021. 6. : 사업 준공 및 시설 시범운영
- 2021.12. : 사회적기업 시설 위탁운영

□ 기대효과

- 침체된 농촌중심지 도심·상가 활성화로 도시경쟁력 확보
- 생활편의 및 문화시설 조성과 배후지역 서비스 전달로 삶의 질 개선

□ 위치도



□ 조감도

구례읍 농촌중심지 활성화사업 계획도

1. 옛 주조장 되살리기

주조장 카페

주조장 외부공간 조성 및 휴게공간 조성사업

3. 복직복직 장터만들기

일터 카페

4. 지역역량 키우기

농민에게의 서비스

1. 옛 주조장 되살리기: 주조장 조성사업, 공동체활성화 프로그램 운영사업
2. 야생화마을 만들기: 야생화마을 조성사업(야생화 쉼터, 야생화텃밭 조성 등), 커뮤니티센터 버스베이 조성사업, 야생화학교 프로그램 운영사업
3. 복직복직 장터만들기: 상권활성화사업(간판정비사업, 서티그래픽, 진입게이트 설치 등), 거점사업육성사업
4. 지역역량 키우기: 지역역량 강화사업 (온·오프라인광고, 홈페이지 제작, 브랜드개발 등)

500m
300m

주조장, 우체국, 읍사무소, 교육지원청, 법원, KT, 구례중, 구례고, 구례읍, 증합초, 증안초, 상설시장, 경찰서, 커뮤니티센터 및 버스베이, 야생화텃밭, 야생화쉼터, 버스터미널, 야생화쉼터, 야생화쉼터

- 야생화텃밭공원
- 야생화쉼터
- 야생화골목길(시범구간)
- 특화거리
- 간판정비사업
- 서티그래픽
- 전통시장진입게이트/전통시장가게

2. 야생화마을 만들기

야생화 마을 스퀘어

야생화학교를 매개로 하는 사업

외부마케팅 및 버스베이 조성

야생화마을에 테마거리 조성

전통시장터미널

8. 구례읍 시가지 전선 지중화 사업

실 태

정상추진

추진방향

거리 경관개선 및 보행공간 확보

□ 사업 개요

- 위치 : 북초등학교 ~ 그리스텔 앞
- 사업기간 : 2018. 01. ~ 2020. 06.
- 사업규모 : L=1.0km
- 사업비 : 3,800백만원(군비 1,900, 민자 1,900)
- 주요시설 : 전선, 통신선로 지중화

□ 사업진행 현황

- 2019. 02. : 공사 착공
- 2020. 06. : 전주 제거 및 공사 준공

□ 기대효과

- 쾌적하고 깨끗한 도시 경관 조성 및 보행로 확보

□ 위치도



□ 공사 중 전경사진



□ 현장전경



9. 도시창생을 위한 복합광장 조성

실 태	구례읍 중심지 기능이 약화와 지역경제가 쇠퇴하여 지역자원과 유휴자원을 활용해 중심지 기능강화와 군민 여가·문화 활동 공간 제공 필요
추진방향	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구 버스터미널부지를 군민의 휴식 및 여가활동 공간으로 확충하여 쇠퇴하는 읍 중심지 활성화 기대 ○ 구례군 도시재생 전략계획에 반영된 원도심 상권을 살리고 인구감소시대에 대응하는 지역개발사업 추진

□ 사업 개요

- 위치 : 전남 구례군 구례읍 봉동리 298-11번지 일원
- 사업기간 : 2018~2022
- 사업규모 : A=3,000m²
- 사업비 : 6,000백만원
- 주요시설 : 군민광장, 지하주차장

□ 사업진행 현황

- 2016. 1. : 전라남도 지역개발계획 승인 및 고시
- 2020. 12. : 공사 착공
- 2022. 12. : 공사 완료

□ 기대효과

- 구례읍 중심지의 복합광장 조성으로 문화적인 도시생활 확보
- 공공의 복리증진 및 구례읍 도심지 지역경제 활성화 기대

□ 위치도



□ 조감도



10. 화엄4색이 어우러진 블루투어 프로젝트

실 태	정상추진
추진방향	<ul style="list-style-type: none">○ 화엄권역 환경·관광개선으로 이용객 체류성, 편리성 및 쾌적성 제공○ 화엄권역 활성화를 통한 지역경제 활성화 및 지역균형발전

□ 사업 개요

- 위 치 : 마산면 황전리 520-11번지 일원
- 사업기간 : 2020. 01. ~ 2022. 12.
- 사업규모 : 친환경 교통순환 시스템구축 1식, 산책로 조성 2.0km
- 사 업 비 : 10,000백만원(도비 5,000, 군비 5,000)
- 주요시설 : 산책로

□ 사업진행 현황

- 2019. 09. : 전남형 지역성장 전략 공모사업 선정
- 2020. 03. : 타당서 조사 및 기본계획수립 용역 추진
- 2020. 09. : 실시설계 용역 추진
- 2021. 10. : 공사 착수
- 2022. 12. : 공사 준공

□ 기대효과

- 화엄권역 활성화를 통한 지역경제 활성화 및 지역균형발전 기여

□ 위치도



□ 조감도

화염 4색 (連,氣,水,花)이 어우러진 블루투어 프로젝트

2020년 전년경 지역영양 권역사업 구례-와임권역

사업명	사업기간	사업비	구분비	비고
유사사업비(예산편)	2021 ~ 2023	10,000	100.0	
1. 화염안여로 조성	2021 ~ 2023	1,000	80.0	
- 단정도로	2021 ~ 2023	300	3.0	
- 구경장죽길 녹지시범지 정비	2022 ~ 2023	700	74.0	
- 구경장길	2021 ~ 2023	7,400	74.0	
- 무당사당(로복동/시동산)의 조성	2021 ~ 2023	260	2.6	
- 주자길 정비	2021 ~ 2023	200	2.0	
2. 와임안여로 시스템 구축	2021 ~ 2023	2,200	22.0	
- 화염안여로 시스템 구축	2021 ~ 2023	2,200	22.0	
3. 와임안여로 조성	2021 ~ 2023	2,600	26.0	
- 와임안여로 조성	2021 ~ 2023	2,600	26.0	
4. 와임안여로 조성	2021 ~ 2023	250	2.5	
- 와임안여로 조성	2021 ~ 2023	1,000	10.0	
- 와임안여로 조성	2021 ~ 2023	700	7.0	

1. 화염안여로

2. 테마관광일기

3. 자유센터

4. 와임 안여의 조성

11. 섬진강 수달생태공원 조성

실 태	주변 관광자원(목재문화 체험장 등)과 연계 운영 할 수 있는 관광자원의 필요
------------	--

추진방향	수달, 지리산 야생화 등의 다양한 체험 놀이시설 확충
-------------	-------------------------------

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 간전면 양천리 773-1번지 일원
- 사업기간: 2015. 8. ~ 2021. 9.
- 사업규모: 공원조성 A=105,484m²
- 사 업 비: 19,650백만 원(균특 8,130, 도비 819, 군비 10,701)
- 주요시설: 전시교육 62,867m², 야생동물 생태탐방 23,606m², 테마모험활동 19,011m²

□ 사업진행 현황

- 2020. 11. ~ 2021. 4.: 수해복구사업 실시설계 용역
- 2021. 5.: 수해복구사업 공사 착공
- 2021. 9.: 수해복구사업 공사 준공

□ 기대효과

- 섬진강 수달 생태·경관보전지역과 연계한 생태 관광자원 확충
- 섬진강 어류생태관과 목재문화 체험장 등을 연계한 프로그램 운영으로 환경 보호의식 고취와 지역의 관광산업 활성화 기여

□ 조 감 도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



12. 문척간전 지방상수도 2단계 확충사업

실 태	문척,간전,토지면 일대의 지방상수도 미공급에 따른 급수난 및 주민 보건위생 취약
------------	--

추진방향	지방상수도 미공급구역에 맑은물을 안정적으로 공급하기 위한 배수지 및 상수관로 매설
-------------	---

□ 사업 개요

- 위 치 : 문척, 간전, 토지면
- 사업기간 : 2015 ~ 2020
- 사업규모 : 배수지 1, 가압시설 1, 감압시설 14, 송수관로 L = 3.9Km, 배수관로 L = 19.7Km, 급수관로 L = 21.9Km
- 사 업 비 : 9,500백만원
- 주요시설 : 배수지 1개소, 상수관로 L=45.5km

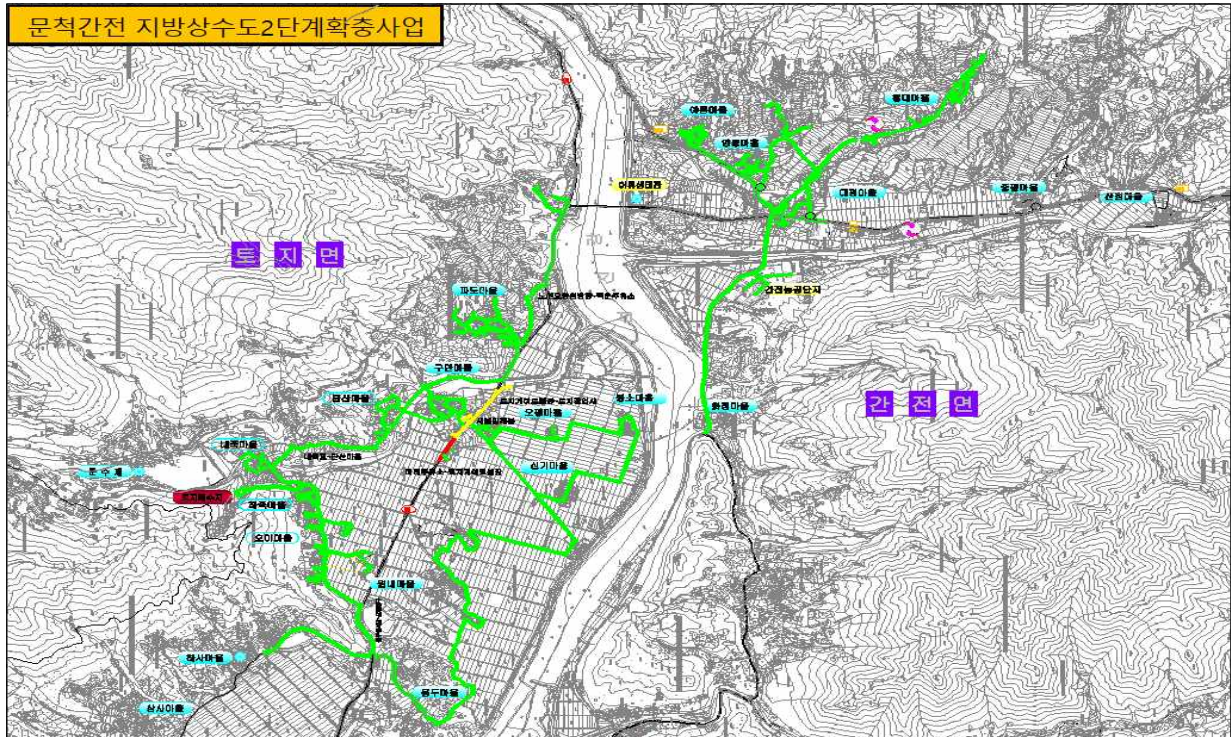
□ 사업진행 현황

- 2015. 5. : 전남도 계약심사 완료 및 총괄 발주
- 2015. 12. : 1차분 사업 완료
- 2016. 12. : 2차분 사업 완료
- 2017. 12. : 3차분 사업 완료
- 2018. 12. : 4차분 사업 완료
- 2019. 12. : 5차분 사업 완료
- 2020. 12. : 전체사업 완료

□ 기대효과

- 지방상수도시설 확충으로 급수난 해소 및 주민 보건위생 향상
- 지역간 격차 해소 및 지역사회의 균형적인 발전 도모

□ 위치도



□ 공사중 전경사진



13. 노후 상수관망 정비사업

실 태	매설년도가 오래된 노후된 상수관로의 녹물발생 및 이물질 유입과 잦은 파손에 따른 누수발생 빈번
추진방향	노후상수관망을 정비하여 안전한 수돗물을 공급하고 누수 저감을 통해 안정적인 수돗물 공급에 기여

□ 사업 개요

- 위 치 : 구례읍, 마산면, 광의면, 용방면, 산동면
- 사업기간 : 2017 ~ 2023.06
- 사업규모 : 관망정비 40.7km, 블록시스템 및 유지관리시스템 구축 1식, 누수탐사 1,250km, 누수복구 882개소
- 사 업 비 : 26,352백만원
- 주요시설 : 노후상수관로 정비 및 블록·유지관리시스템 구축

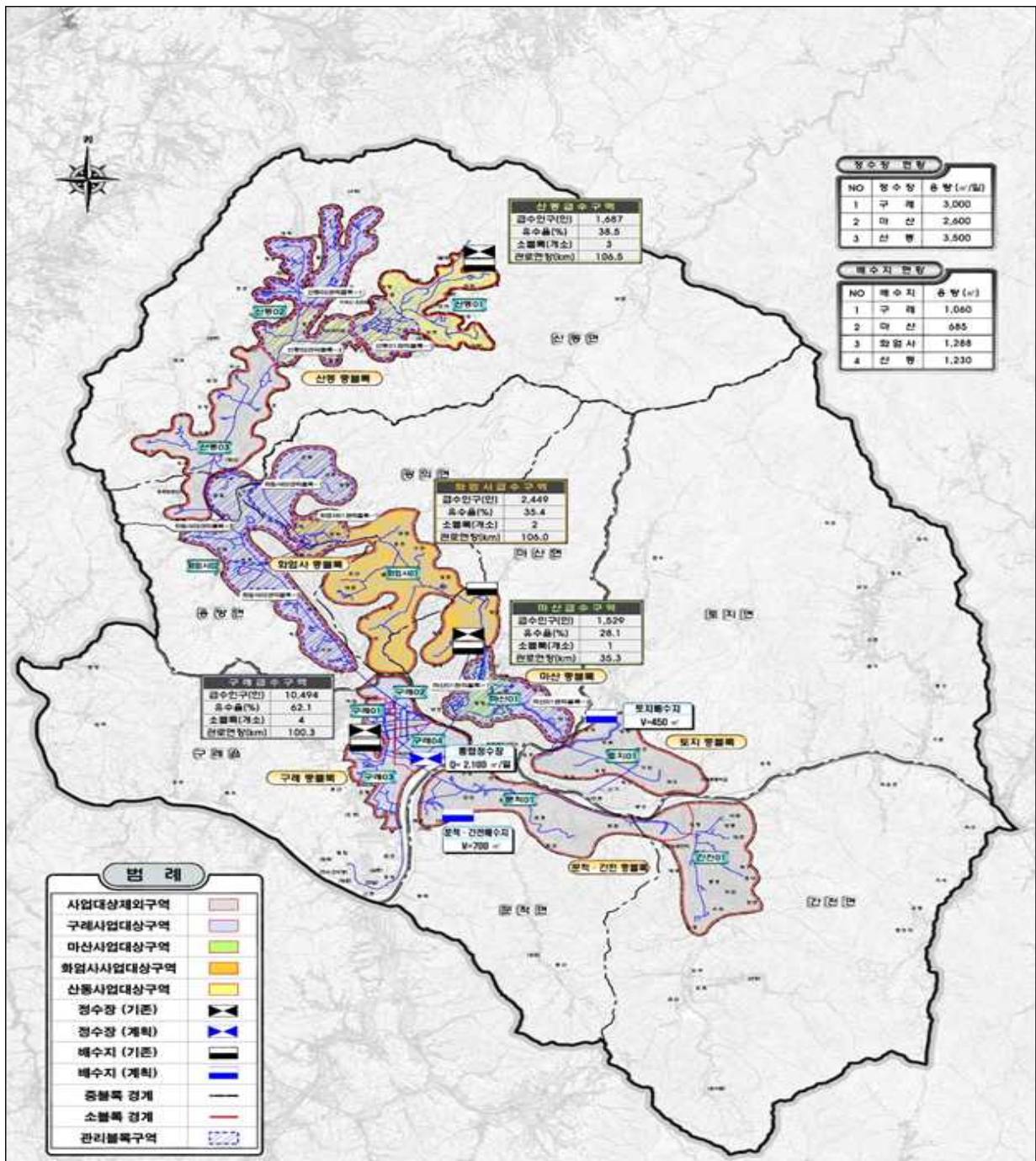
□ 사업진행 현황

- 2016. 8. : '17년 구례 노후상수관망 정비사업 확정(환경부)
- 2016. 12. : 한국환경공단 위·수탁협약 체결
- 2017. 11. : 실시설계 및 관망관리용역 착수
- 2018. 7. : 블록시스템 구축공사 착공
- 2018. 12. : 유지관리시스템 구축용역 착수
- 2019. 11. : 블록시스템 구축공사 완료
- 2020. 1. : 관망정비 시설공사 착공

□ 기대효과

- 노후 상수관망정비를 통한 누수·단수사고를 예방하여 안전한 수돗물 공급에 기여
- 블록·유지관리시스템 구축을 통한 지방상수도 운영·관리 효율성 제고

□ 위치도



□ 공사중 전경사진



14. 구례군 노후정수장 정비사업

실 태	기존 구례정수장과 마산정수장의 노후화로 용수공급 불안정
------------	--------------------------------

추진방향	구례정수장과 마산정수장을 폐쇄하고 통합정수장을 설치하여 안전한 수돗물 공급 및 정수시설 운영관리 효율성 제고
-------------	--

□ 사업 개요

- 위 치: 구례군 구례읍 봉서리 일원(섬진강정수장 내)
- 사업기간: 2019. 1. ~ 2023. 1.
- 사업규모: 구례통합정수장 증설(Q=7,900톤/일), 구례배수지 증설(V=1,594m³)
마산마산배수지 개량, 송수관로 신설 L=1,593m
- 사 업 비: 26,844백만원
- 주요시설: 착수정2지, 침전지2지, 여과지3지, 배출수지2지, 정수지2지,
통합운영관리동, 차염염투입동, 송수관로 1.593km

□ 사업진행 현황

- 2018. 8.: 2019년 노후정수장 정비사업 사업 확정(환경부)
- 2021. 1.: 1차분 사업착공
- 2021. 4.:

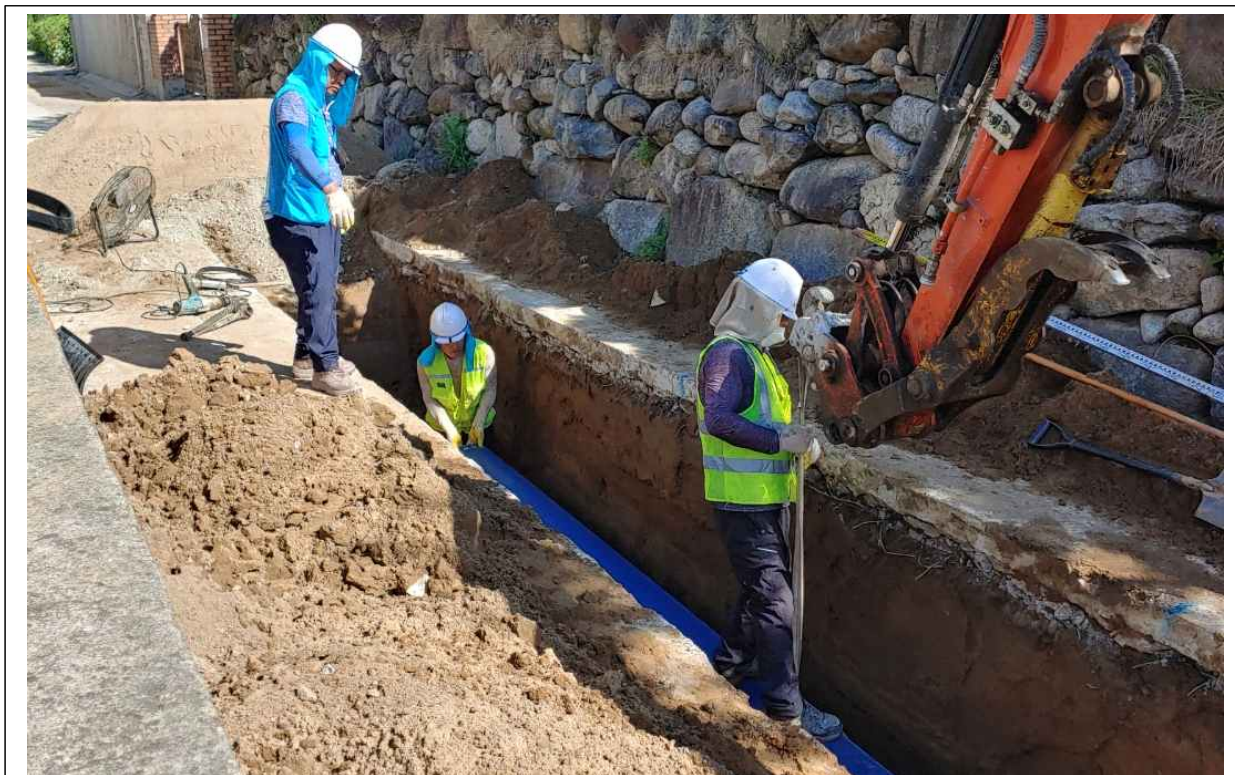
□ 기대효과

- 경고하년수 30년이 초과된 노후정수장 정비로 안전한 수돗물 공급에 기여
- 노후된 정수장을 통합개량하여 정수시설 운영관리 효율성 제고

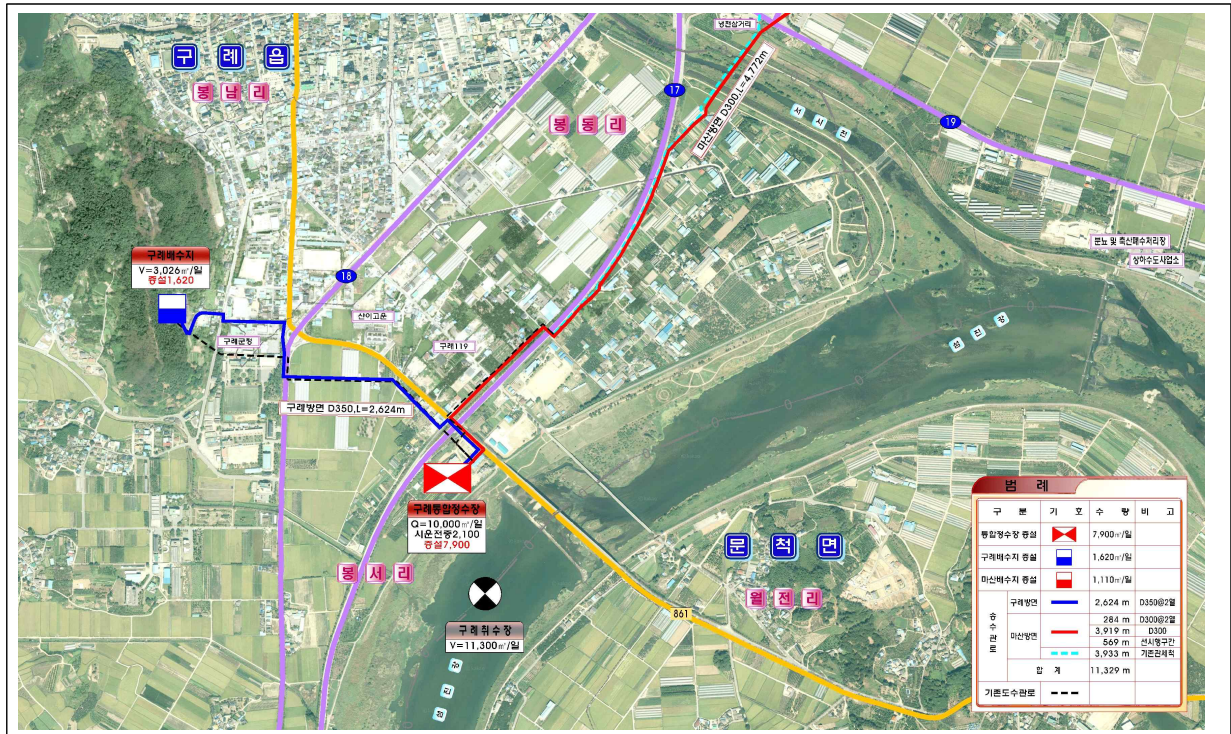
□ 조 감 도



□ 공사 중 전경사진



□ 위치도



□ 현장전경



15. 문수·선월 농어촌마을 하수도정비사업

실 태	마을에서 발생하는 생활하수가 청정하천인 섬진강으로 방류 되면서 공공수역 수질오염 및 공중보건위생 저해
추진방향	문수·선월지구 농어촌 마을하수도 정비사업을 통해 섬진강의 수질보전 및 주거환경 개선

□ 사업 개요

- 위치: 구례군 토지면 문수리, 용방면 신지리 일원
- 사업기간: 2018. 4. 20. ~ 2020. 10. 5.
- 사업규모: 문수지구-하수처리장 Q=40톤/일, 관로 L=2.73km
선월지구-중계펌프장 Q=25톤/일, 관로 L=0.79km
- 사업비: 3,013백만원(국비 1,796, 도비 819, 군비 398)
- 주요시설: 하수관로 및 하수처리시설

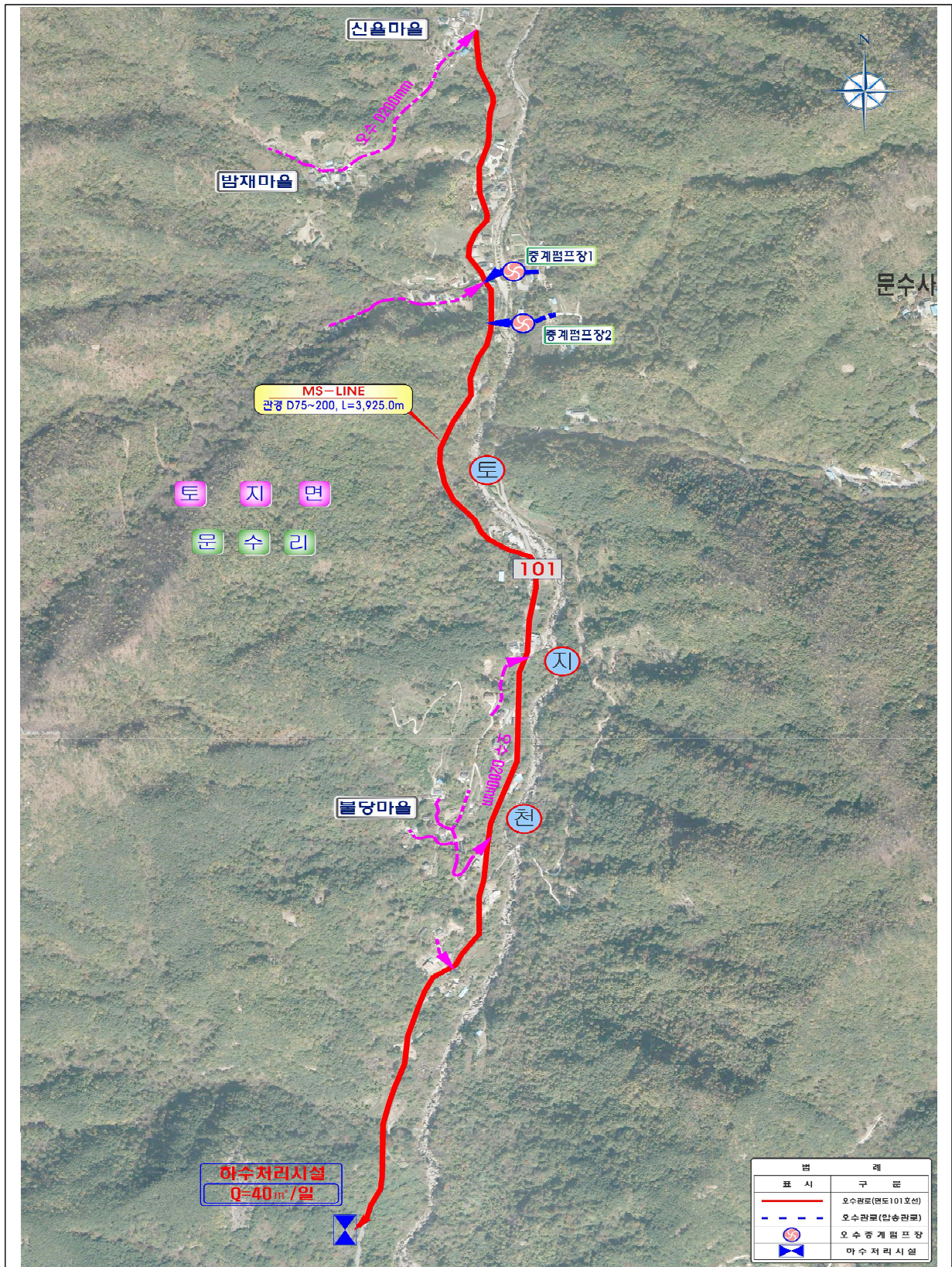
□ 사업진행 현황

- 2016. 11.: 실시설계용역 착수
- 2018. 3.: 총괄 계약 및 1차분 사업 착공(하수관로 L=1.39km)
- 2019. 1.: 2차분 사업 착공(하수처리시설, 하수관로 L=2.49km)
- 2020. 1.: 3차분 사업 착공(하수처리시설, 하수관로 L=0.99km)
- 2020. 10.: 총괄 사업 준공

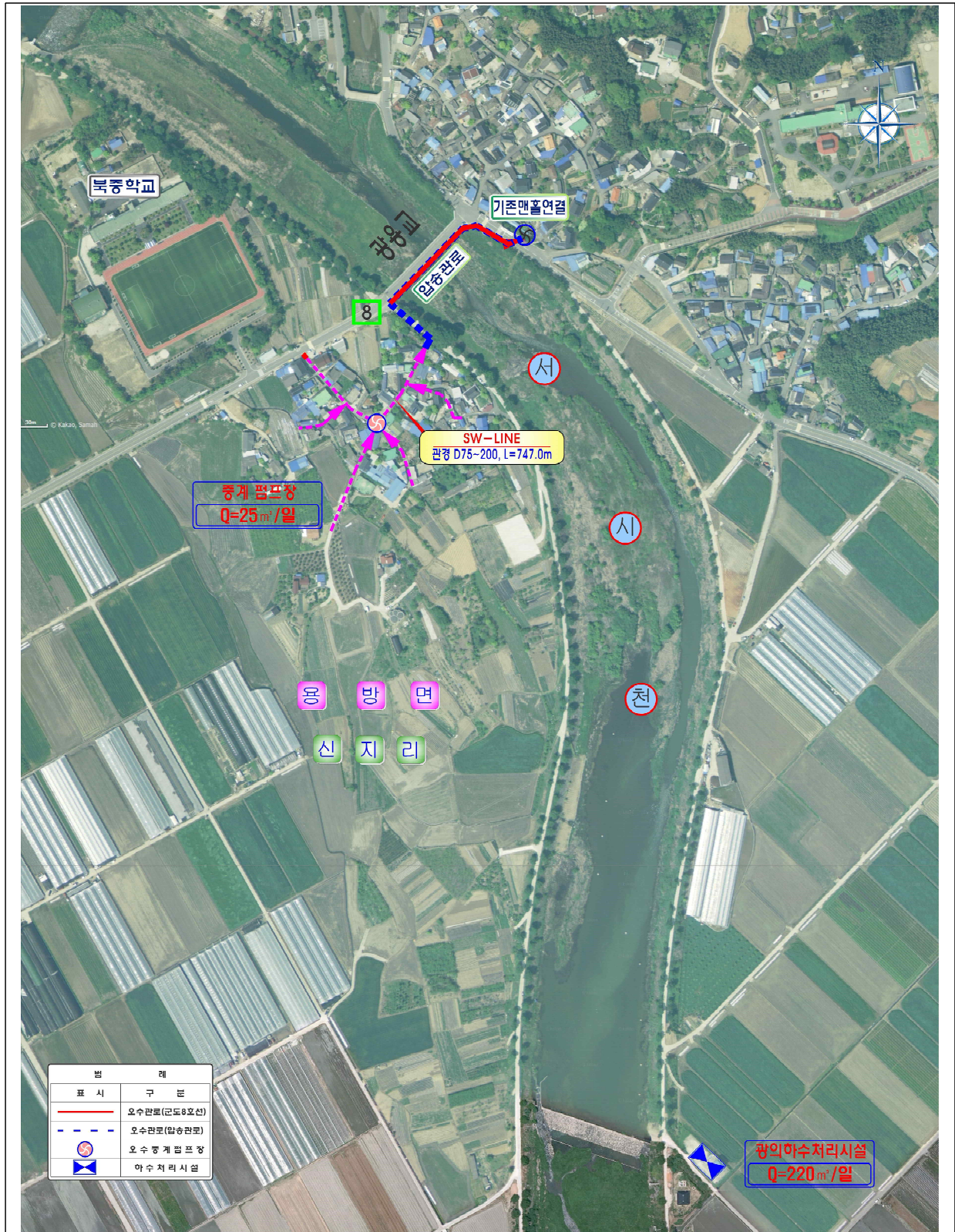
□ 기대효과

- 하수도시설 확충을 통한 하수처리구역 확대 및 공공수역 수질개선

문수지구 위치도



□ 선월지구 위치도



□ 문수지구 공사중 전경사진



□ 문수지구 현장전경



□ 선월지구 공사중 전경사진



□ 선월지구 현장전경

